

«Расчет стоимости работ и материалов»					
Приложение № к Договору №					
Подрядчик : Согласовано:			Заказчик: Согласовано:		
Этапы	Фундамент - монолитная железобетонная плита 300 мм				
1	Наименование материалов, работ, расходов	Ед.изм.	Цена, руб.	Кол-во	Сумма, руб.
	<b>Материалы</b>				
1	Бетон товарный марки В 22,5 W 4 F 100 с доставкой (М300)	м3	5500	74	407000
2	Арматура проектная 12 мм (металлическая), 8мм, проволока вязальная.	т	60000	6	360000
3	Скала/Щебень/Дресва/щебень (Оплачивается по факту)	12 м3	14000	12	168000
4	Труба для заезда	шт	13500	0	0
6	Закладные для ввода коммуникаций, заземление, закладная для ввода воды, заземление.	компл	60000	1	60000
7	Пиломатериал	м3	13000	2,5	32500
8	Профилированная мембрана	м2	160	300	48000
9	Экструдированный пенополистирол	м3	6500	2	13000
10	Метизы, комплектующие расходники	компл	40000	1	40000
			<b>ИТОГО материалы</b>		<b>1128500</b>
	<b>Работа</b>				
1	Разбивка, выноска осей, подготовка площадки	компл	40000	1	40000
2	Ручная планировка грунта	м2	200	244	48800
3	Устройства уплотненного основания (трамбовка)	м2	100	244	24400
4	Устройство проф мембраны	м2	160	244	39040
5	Устройство закладных, прокладка канализации, заземление	компл	46560	1	46560
6	Устройства заземления		10 000	1,0	15 000
7	Бетонирование (опалубка, армировка, заливка бетона с вибрированием, разопалубка)	м3	7500	74	555000
			<b>ИТОГО работы</b>		<b>768800</b>
	<b>Спец. техника , доставка</b>				
1	Доставка бытовки	рейс	1500	8	12000
2	Доставка и разгрузка арматуры	компл	12000	1	12000
3	Доставка доски	компл	2500	1	2500
4	Доставка канализции	компл	2500	1	2500
5	Доставка плантера,	компл	2500	1	2500
6	Аренда/доставка трамбовки	компл	14000	1	14000
7	Аренда/доставка бетонного бункера, глубинного вибратора	смен	10000	0	0
8	Спец. техника на заливку	смена	2000	8	16000
10	Работа трактора для заезда/планиовки участка	час	2000	0	0
11	Работа трактора на котлован	час	2500	16	40000
			<b>ИТОГО техника</b>		<b>101500</b>
			<b>ИТОГО по разделу</b>		<b>1998800</b>
<b>2</b>	<b>Стены (Коробка дома) с перегородками и перемычками из газобетона</b>				
	<b>Материалы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Цена, руб.</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Газобетон (автоклавный) Теплит В-3,5, Д500 300мм (стены)	м3	5200	115	598000
2	Газобетон (автоклавный) Теплит 150мм (перегородки)	м3	5500	16	88000
3	Клей для ячеистых блоков	меш	300	131	39300
4	Арматура $\Phi$ -10, 8 и сетка кладочная, уголок (перемычки, мауэрлат, армировка стен, колонна)	т	60000	1,5	90000
6	Бетон товарный марки В 22,5 W 4 F 100 с доставкой (перемычки и мауэрлат+монолитное перекрытие, бетон на террасу)	м3	7000	15	105000
7	Экструдированный пенополистирол	м3	6500	3	19500

8	Раствор для кладки 1 ряда, кирпич для колонны, гидроизоляция, метизы, пена, расходники	ком	78800	1	78800
			<b>ИТОГО материалы</b>		<b>1018600</b>
<b>работа</b>					
1	Кладка наружных стен из "Твин" блоков	м3	4500	115	517500
2	Кладка перегородок из "Твин" блоков	м3	7500	16	120000
3	Устройство монолитных перемычек, колонн, армопоясов, ж/б балки	ком	2000	110	220000
4	Кирпичная кладка колонн	компл	15000	2	30000
5	Монтаж/демонтаж строительных лесов	компл	16000	3	48000
			<b>ИТОГО работы</b>		<b>935500</b>
<b>Спец. техника , доставка</b>					
1	Доставка и разгрузка стройматериалов	рейс	15000	6	90000
2	Работа крана по подъёму/разгрузке блоков	смен	14000	4	56000
			<b>ИТОГО техника</b>		<b>146000</b>
			<b>ИТОГО по разделу</b>		<b>2100100</b>
<b>3</b>	<b>Межэтажное перекрытие монолитная плита 30 м2</b>				
<b>Материалы</b>		Ед.изм.	Цена, руб.	Кол-во	Сумма, руб.
1	Бетон товарный марки В 22,5 W 4 F 100 с доставкой (М300)	м3	7000	5,5	38500
2	Арматура $\Phi$ -12 (металлическая), уголок	т	60000	0,695	41700
3	Пиломатериал	м3	13000	1	13000
5	Расходники	комплект	13000	1	13000
5	Экструдированный пенополистирол, закладные	м3	6500	1	6500
6	Съёмная опалубка монолит участка	комплект	50050	1	50050
			<b>ИТОГО материалы</b>		<b>162750</b>
<b>Работа</b>					
1	Бетонирование монолитных участков, заторцовка	м3	12000	5,5	66000
2	Монтаж/демонтаж съёмной опалубки	смен	15000	2	30000
			<b>ИТОГО работы</b>		<b>96000</b>
<b>Спец. техника , доставка</b>					
1	Работа крана	час	2000	8	16000
2	Доставка и разгрузка стройматериалов, опалубки.	рейс	12800	3	38400
			<b>ИТОГО техника</b>		<b>54400</b>
			<b>ИТОГО по разделу</b>		<b>313150</b>
<b>4</b>	<b>Деревянное чердачное перекрытие, Кровля 2х скатная (покрытие - металлочерепица)</b>				
<b>материалы</b>		Ед.изм.	Цена, руб.	Кол-во	Сумма, руб.
1	Брус мауэрлата 150x150, доска стропильная 50x200	м3	13000	14	182000
2	Обрешетка - доска (25x100)	м3	13000	6	78000
3	ЛВЛ брус	м3	80000	3	240000
4	Гибкая черепица	м2	700	370	259000
5	ОСБ 12мм	м2	800	120	96000
6	Подкладочный ковер	м2	170	350	59500
7	Капельники ветровые планки, коньки, ендовы, лобовые планки	комплект	120000	1	120000
8	Огнебио защитный состав Ултанб концентрат	1 л	1600	20	32000
9	Пароизоляция армированная	рул	9500	5	47500
10	Ветроизоляция, гидроизоляция	рул	8450	5	42250
11	Утеплитель фасадный	м3	9000	2	18000
12	Утеплитель кнауф проф TS037	м3	2540	35	88900
13	Материал на подшивку свесов	комплект	100000	0	0
14	Проходки (проходной элемент, колпак, вент выход)	комплект	8000	4	32000
15	Водосточная системы (желоба, кронштейны)	комплект	50000	1	50000

16	Снегозадержатели	комплект	30000	1	
17	Метизы, комплектующие, расходники	шт	100050	1	100050
			<b>ИТОГО материалы</b>		<b>1445200</b>
	<b>работа</b>				
1	Антисептирование пиломатериалов	м3	1 500	20,0	38 250
2	Монтаж стропил	м2	900	350	315000
3	Монтаж подкровельной гидроизоляции	м2	300	150	45000
4	монтаж обрешетки	м2	350	350	122500
5	Монтаж ОСБ	м2	250	350	87500
6	Монтаж подкладочного ковра	м2	200	350	70000
7	Монтаж Гибкой черепицы	м2	750	350	262500
8	Монтаж деревянных балок перекрытия	м2	600	120	72000
9	Монтаж пароизоляции	м2	250	350	87500
10	Подшивка потолка доской 25*100	м2	300	300	90000
11	Утепление кровли	м2	300	400	120000
12	Работа за подшивку свесов	комплект	100000	1	
13	Монтаж водосточной системы (желоба)	м.пог	450	50	22500
14	Монтаж снегозадержания	м.пог	450	32	
15	Монтаж пластиковых вент.каналов с утеплением	шт.	4000	4	16000
16	Монтаж черного утепленного люка	шт	5000	1	5000
17	водосточная система ДОП	комплект	35000	1	35000
18	Утепление фронтона, карниза 100мм	м.п.	350	34	11900
19	Монтаж утеплителя 100мм на Фронтоны (на чердаке)	м2	500	26	13000
20	Устройство карнизных/фронтонных/коньковых планок/аэраторов,ендов	м.пог	170	350	59500
			<b>ИТОГО работы</b>		<b>1434900</b>
	<b>спец. техника , доставка</b>				
1	Доставка стройматериалов с разгрузкой	комплект	12000	5	60000
2	Вывоз мусора	рейс	5000	4	20000
			<b>ИТОГО техника</b>		<b>80000</b>
			<b>ИТОГО по разделу</b>		<b>2 960 100</b>
	<b>Общая стоимость материалов и техники</b>				<b>4 136 950р.</b>
	<b>Общая стоимость работ</b>				<b>3 235 200р.</b>
	<b>Накладные расходы</b>				
	<b>ИТОГО</b>			<b>Итого:</b>	<b>7 372 150р.</b>
<b>ДОПЫ</b>					
1	Отсыпка для заезда + ДОП по отсыпке	20 м3	14000	2	28000
2	Кессон	компл	7500	1	7500
3	Подключение к электричеству	компл	19000	1	19000
4	Обвязка скважины	компл	30000	1	30000
5	Монтаж кессона		10000	1	10000
6	Расчистка участка (распил деревьев,уборка веток)	ч/ч	600	18	10800
7	Спец. техника на заливку (ДОП) не уложились	смена	2000	1	2000
8	Работа трактора на котлован (ДОП)	час	2000	6	12000
9	Вывоз веток,корней ,травы (ДОП) 24м3 Хапуга		14000	1	14000
	итого				133300